**广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程**

**采购编号：**JKXY2020ZB05

**询价文件**

**广东茂名健康职业学院招标办公室编制**

**2020年7月18日**

**温馨提示**

1. 如无另行说明，报价文件递交时间为报价文件递交截止时间之前30分钟内。
2. 响应文件格式为通用版，请按采购项目实际需要填写。
3. 供应商报名后，应密切关注采购人招标采购网页上发布的澄清公告。
4. 为避免因迟到而失去报价资格，请适当提前到达。
5. 请正确填写《报价一览表》。请仔细检查报价文件是否已按采购文件要求盖章、签名、签署日期。
6. 报价文件应按顺序编制页码。
7. 如投标供应商以非独立法人注册的分公司名义代表总公司盖章和签署文件的，须提供总公司的营业执照副本复印件及总公司针对本项目投标的授权书原件。

（本提示内容非采购文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以采购文件为准）

**目　　录**

第一部分　询价邀请函

第二部分　用户需求书

第三部分　询价须知

第四部分　合同书格式

第五部分　响应文件格式

**第一部分　询价邀请函**

广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程现进行询价采购，欢迎符合资格条件的供应商参与。

**一、项目名称：**广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程

**二、采购项目编号：** JKXY2020ZB05

三、**采购方式：**询价

**四、采购估算：**￥218689.20元。

**五、结算价=茂名市投资审核中心最终审定价\*（1-供应商报价下浮率）**

**六、供应商资格：**

1、要求为中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织机构，取得合法企业工商营业执照，具有本项目相关的经营范围；

2、具备广东省电子化采购执行平台装修修缮定点供应商资格；

3、本项目不接受联合体投标，不得转包分包。

**七、工程内容：**

本项目为广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程，工程内容见采购人提供的施工图纸和工程量清单等。

**八、工期要求：**

本项目总工期为30日历天，于发包人发出开工令之日起计算。如遇发包人原因或不可抗力自然因素，工期可顺延。

**九、报名报名方式及要求**

**1.报名方式**：**采用非现场报名方式，只接受电子邮件方式报名，传真报名方式无效**。

**2.报名时间及要求**：符合资格的供应商在2020年7月26日17:00前发报名资料（盖公章后的扫描件）到报名邮箱：**jkxyzbb@163.com**，以报名资料到达报名邮箱的时间为准，不在报名时间段内的报名资料无效。

**3.报名资料**：（提供以下资料盖公章后的扫描件到报名邮箱，邮件名称为：XXX公司—广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程报名资料）

（1）法定代表人证明书（原件的扫描件）；

（2）法定代表人授权委托书（原件的扫描件）；

（3）营业执照副本；

（4）法定代表人身份证复印件和被授权代表身份证复印件。

（5）广东省电子化采购执行平台定点供应商资格证明文件。

**十、提交询价文件截止时间：**2020年7月28日15时00分(北京时间) （开始受理询价文件时间：2020年7月28日14:30）**。**

**十一、询价文件递交地点：**广东茂名健康职业学院行政图书楼七楼会议室。

**十二、询价时间：**2020年7月28日15时00分(北京时间)

**十三、询价地点（现场开标）：**广东茂名健康职业学院行政图书楼七楼会议室。

联 系 人：陈老师 电话： 0668-2904266

**十四**、**评审方法**：广东茂名健康职业学院招标办公室组建的询价小组通过比较所有有效报价，在符合采购需求、质量和服务相等的前提下，以报出综合总价下浮率最高的供应商作为成交供应商,供应商报价和承诺一经认可，即为成交的结算总价下浮率。

**十五、询价文件、工程量清单和图纸下载：**

广东茂名健康职业学院招标办公室

2020年7月21日

**第二部分 用户需求书**

**一、工程概况及相关说明**

1.项目名称：广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程。

2.项目地址：广东茂名健康职业学院。

**3.本项目货物运输、施工及相关事项全过程发生的安全事故责任以及第三方安全事故责任全部由成交人（承包方）完全负责和承担。**

**二、项目内容及要求**

**1.承包内容、承包范围和承包方式**

（1）承包内容：本项目图纸和清单范围内的施工内容。

（2）承包范围：根据采购人提供的图纸、工程量清单、相关资料等，由承包单位进行施工总承包。

（3）承包方式：本工程采用综合总价包干形式，由成交供应商进行总承包，包工、包料、包运输、包质量、包安全文明施工、包工期、包承包范围内验收合格、包税费的包干形式。承包人不得对本项目进行任何形式的转包、分包。采购人有权根据项目实施情况对承包人的承包范围进行适当调整，调整工程量按实计算，承包人不得因此提出任何额外索赔或补偿。

**2.合同工期**

本项目工期为30个日历天，于发包人发出开工令之日起计算。如遇发包人原因或不可抗力自然因素，工期可顺延。

**3.安全生产及文明施工目标**

确保项目无安全事故。供应商应按安全施工的要求，采取严格科学的安全措施，做好从进场施工开始到验收结束交付工程前的安全施工预防措施，并制定相应的应急预案，确保施工安全和第三者的安全，承包人完全承担出于自身安全措施不力所造成的事故责任和发生的费用。

**三.报价要求：**

用工程量清单计价办法，以综合总价下浮率方式报价。本项目的响应报价项目包含但不限于项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金以及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

**四.材料要求**

承包人按照规范、清单等采购符合要求的材料,供应商响应时的材料价格即为结算的材料价格，施工过程中发包人不再调整材料价差。

**五.工程质量和验收要求**

1、本工程施工要求承包单位按照施工图、清单、规范进行施工，施工质量达到现行的相关验收标准合格以上。

2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应于验收前24小时通知甲方，甲方代表接到通知后24小时内应到达现场验收，认可签证后，方可进行下一工序施工。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也不予顺延。

3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4、工程竣工验收，应以施工图纸、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。自工程移交甲方管理日起算，装修、修缮工程保修期为2年，在保修期内因施工造成的工程质量问题，甲方应通知乙方并约定时间进行修理。

**六.付款方式**

在工程竣工验收后，由茂名市投资审核中心对工程造价进行结算审核，审核出最终审定价后，在半年内支付结算价的100%，支付工程款前乙方向甲方支付合同金额的3%作为质保金，待质保期满后一个月内无息付清。

**七、其他要求**

中标人需根据发包人提供的施工内容和工程量重新编制施工图纸、工程预算书、竣工图、结算书送茂名市投资审核中心审核，费用由中标人承担。

**八.工程量清单（见采购公告下载）**

**第三部分 询价须知**

**一、询价报价要求**

1. 对于本文件中未列明，而响应供应商认为必需的费用也需列入总报价项目，报总项目下浮率。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价项目当中。

2. 成交供应商负责本项目所需施工、质保期服务等全部工作。

**二、询价响应文件的份数、封装和递交**

3．询价响应文件的份数和封装

3.1响应供应商应将响应文件正本（1份）和所有的副本（6份）密封包装。

3.2询价响应文件的封装袋正面应当标明：

1）询价项目编号；

2）询价项目名称；

3）响应供应商名全称；

4）日期。

3.3 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水笔书写，并由法定代表人或经其正式授权的代表在正本须签字处签名，**响应文件正本每一页面加盖单位公章并加盖骑缝章**。副本可用正本签字盖章后的复印件，授权代表须出具书面授权证明，其《法定代表人授权书》应附在响应文件中。

3.4 响应文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签章或签字才有效。

3.5 **响应文件“正本”、“副本”须封面盖章并加盖骑缝章**

3.6 如果未按要求密封和标记，采购机构对误投或提前启封概不负责。

**三、评审方法**：

4. 广东茂名健康职业学院招标办公室组建的询价小组通过比较所有有效报价，在符合采购需求、质量和服务相等的前提下，以报出总价下浮率最高的供应商作为成交供应商,供应商报价和承诺一经认可，即为成交的结算总价下浮率。

**附表1 初步审查表**

项目名称：广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程

项目编号： JKXY2020ZB05

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评审内容 | | A | B | C |
| 资格性审查 | 供应商符合磋商文件关于供应商资格的要求 |  |  |  |
| 资格证明文件齐全 |  |  |  |
| 符合性审查 | 磋商有效期为60天 |  |  |  |
| 响应文件符合磋商文件要求的式样和签署盖章要求 |  |  |  |
| 项目下浮率没有低于招标下浮率 |  |  |  |
| 响应文件无其他未实质性响应磋商文件要求的情形，或无经评委认定为无效响应的条款和内容 |  |  |  |
| 结论 | |  |  |  |

1.表中只需填写“ O／通过”或“╳／不通过” 。

2.在结论栏中按“一票否决”填写“通过／合格”或“不通过／不合格” 。

3.对响应供应商是否实质性响应磋商文件的要求有争议的响应，磋商小组将以记名方式表决，得“同意通过”票超过半数的响应供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

**四、质疑**

5. 如果响应供应商对此次采购活动有疑问，可依法向采购人提出质疑。（采购人）应当依法给与答复，并将结果告知有关当事人。

**五、签订合同**

6. 成交供应商在收到成交通知书后，按规定与采购人签订采购合同。

**六、适用法律**

7. 采购人、采购机构及响应供应商的一切采购活动均适用《广东茂名健康职业学院招标采购管理办法》，可参考《政府采购法》及其配套的法规、规章、政策，工程类项目也可参考《中华人民共和国招标投标法》及其配套的法规、规章、政策。

**第四部分　合同书格式**

**广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程**

**施 工 合 同**

**合同编号：JKXY2020ZB05**

**注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。**

**参考广东省政府采购网电商平台定点采购合同**

**第五部分　响应文件格式**

**响应/响应文件**

**（正本/副本）**

**注:正本一份/副本叁份**

**项目名称：**

**采购编号：**

**响应供应商名称：**

**日期： 年 月 日**

响应文件包括但不限于以下组成内容，请按顺序制作并编写页码，页码要连续。本磋商文件有提供格式文件的请按格式要求提交。

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 内容 |
|  | ★报价函（见格式文件1) |
|  | ★自查表（见格式文件2) |
|  | ★报价一览表(见格式文件3) |
|  | ★商务技术条款响应表（见格式文件4） |
| 5 | 关于资格的声明函（见格式文件5） |
| 6 | 供应商响应承诺函（见格式文件6） |
| 7 | 法定代表人证明书（见格式文件7） |
| 8 | 授权委托证明书（见格式文件8，法定代表人参加报价的，无需提交） |

**特别提醒**：带★号为重要文件，磋商供应商必须有效、完整地提供。所有证书类文件提供复印件且必须在有效期内。

**格式1 报价函**

致：广东茂名健康职业学院招标办公室

我方确认收到贵单位提供“广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程”（采购编号：JKXY2020ZB05）的竞争性磋商文件，已完全理解磋商文件所有条款。决定参加该项目报价，据此我方承诺如下：

1. 我方响应文件在递交后的60天（日历天）内有效，如成交，有效期将延至合同终止日为止。
2. 我方声明响应文件及所提供的一切资料均真实无误。我方同意按照贵方可能提出的要求，提供与报价有关的任何其它数据或信息。
3. 我方如果成为成交供应商，将保证按质、按量、按期履行响应文件以及最后报价中的全部责任和义务，并将施工合同自签订之日起七个工作日内送贵方归档。
4. 我方保证，采购人在中华人民共和国境内使用我方报价货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张，该责任由我方承担。我方的报价已包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。
5. 我方在参与询价前已仔细研究了询价文件和所有相关资料，我方完全明白并认为此询价文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在供应商的内容，我方同意询价文件的相关条款，放弃对询价文件提出误解和质疑的一切权力。
6. 所有与本项目有关的函件请发往下列地址：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 地 址： |  | | 邮政编码： |  |
| 电 话： |  | 传 真： |  | |
| 联 系 人： |  | 职 务： |  | |

磋商供应商（单位公章）：

日期：2020年 月 日

说明：本格式文件内容不得擅自删改。

**格式2 自查表**

**资格性/符合性自查表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **资格性/符合性自查表** | | | | |
| **评审内容** | | **磋商文件要求** | **自查结论** | **证明资料** |
| 资格性  检查 | 响应函 | 按对应格式文件填写、签署、盖章(原件) | □通过 □不通过 | 见响应文件  第（）页 |
| 法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书 | 按对应格式文件签署、盖章(原件) | □通过 □不通过 | 见响应文件  第（）页 |
| 准入条件  (关于资格的声明函) | 能独立承担民事责任，具有从事本项目的经营范围和能力 (副本复印件加盖公章) | □通过 □不通过 | 见响应文件  第（）页 |
| 其他资质证明文件 | 按供应商资格要求及响应资料清单中规定提供的文件资料 | □通过 □不通过 | 见响应文件  第（）页 |
| 符合性  审查 | 响应供应商的  合格性 | 响应文件完整且编排有序，内容基本完整， 无重大错漏，并按要求密封、签署、盖章 | □通过 □不通过 | 见响应文件  第（）页 |
| 报价要求 | 报价方案是唯一确定 | □通过 □不通过 | 见响应文件  第（）页 |
| 其它 | 实质性响应磋商文件中规定的其它情况 | □通过 □不通过 | 见响应文件  第（）页 |

注：以上材料将作为响应供应商合格性和有效性审核的重要内容之一，响应供应商必须严格按照其内容及序列要求在响应文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效响应！在对应的□打“√”。

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

**格式3 报价一览表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程 |
| 采购编号 | JKXY2020ZB05 |
| 项目下浮率 | （大写）\_\_ \_\_\_\_\_\_（\_ \_\_\_ \_%） |
| **报价须知** | 1.本项目的响应报价采用固定综合包干单价，包干价包含但不限于项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金以及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，供应商在磋商文件规定范围内自行报价，报价包括但不限于本项目实施过程中应预见和不可预见的所有费用等，报价人漏报或不报，视为有关费用已包括在其报价中而不予支付。  2.对于本文件中未列明，而响应供应商认为必需的费用也需列入其报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交人没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在其报价中。  3.响应供应商的报价，应是采购人磋商文件所列的采购项目内容和提供的合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复；技术规范要求的费用应包括在报价中。  4.项目下浮率为综合包干总报价的下浮率。 |

供应商： （盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

**格式4 商务、技术条款响应表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 主要商务条款要求 | 是否响应 | 偏离说明 |
| 1 | 完全理解并接受合同范本所列述的各项条款要求 |  |  |
| 2 | 完全理解并接受对合格报价人工程的要求 |  |  |
| 3 | 完全理解并接受对报价人的各项须知、规约要求和责任义务 |  |  |
| 4 | 关于工期的要求 |  |  |
| 5 | 关于质量的要求 |  |  |
| 6 | 关于安全文明施工的要求 |  |  |
| 7 | 关于总包及分包的规定 |  |  |
| 8 | 关于质保期、养护期的要求 |  |  |
| 9 | 关于验收要求、验收标准及方法的要求 |  |  |
| 10 | 关于工程竣工后服务的要求 |  |  |
| 11 | 关于付款方式的要求 |  |  |
| 12 | 关于承包方式的要求 |  |  |
| 13 | 其它商务条款偏离说明： | | |

注： 1.对于上述要求，如供应商/响应供应商完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2.本表内容不得擅自修改。

供应商/响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

供应商/响应供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

**格式5 关于资格的声明函**

致：广东茂名健康职业学院招标办公室:

关于贵方采购项目名称: 采购编号： 响应邀请，本签字人愿意参加响应响应，提供磋商文件中规定的工程量及服务，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

**响应供应商必须按照磋商文件的要求提交以下格式（包括但不限于以下各项）的证明文件：**

* + - 1. 营业执照复印件等复印件；
      2. 供应商响应承诺函（见格式7）；
      3. 响应供应商认为有必要提供的资格证明文件。

（相关证明文件附后）

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

**格式6 供应商响应承诺函**

致：**广东茂名健康职业学院招标办公室**

为响应你方组织的 [采购编号： ]，我方在参与响应前已详细研究了询价文件的所有内容并作出如下承诺：

1) 我司没有处于被行政或司法机关责令停业或停止承接工程任务或停止响应资格；

2) 我司没有出现严重的信用和信誉危机，没有处于财产被接管或冻结或破产的状态；

3) 响应报名截止时间前 3 年内我司没有发生过重大建设项目责任事故（责任事故以行政或司法机关书面认定为准）；

4) 我司与采购人没有隶属关系或其他利害关系；

5) 我司不是为本采购项目提供设计、预算编制、工程监理等服务的供应商；

6）我司没有违反“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动”的规定。

特此承诺！

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

响应供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

电 话：

传 真：

**格式7 法定代表人证明书**

（身份证号码： ）在我公司（或者企业、单位）任 职务，是我公司（或者企业、单位）的法定代表人。

特此证明。

磋商供应商（单位公章）：

日期： 年 月 日

说明：

法定代表人参加开标会的，签到时提交法定代表人证明书。可使用上述格式，也可使用工商部门统一印制的法定代表人证明书格式。

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证复印件（正反面）** |

**格式8 授权委托证明书**

兹授权 （委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理广东茂名健康职业学院招标办公室组织的“广东茂名健康职业学院C-D栋教职工周转房改造工程” (采购编号：JKXY2020ZB05)的询价事宜。本授权书有效期与本公司询价文件成交注的报价有效期相同。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

　　（营业执照等）注册号码：

　　企业类型：

　　经营范围：

|  |
| --- |
| **被授权人身份证复印件（正反面）** |

授权单位（单位公章）：

法定代表人签字或盖私章：

年 月 日

说明：

1.法定代表人亲自签署《报价函》并亲自参加磋商的，则无需提交本表。

2.《报价函》由委托代理人签署的，则须提交本授权委托证明书(盖单位公章)。